

DAF.261.21.2020

Białystok, dn. 28 stycznia 2020 r.

Zaproszenie do składania ofert

(dotyczy zamówienia publicznego o wartości powyżej 50.000 złotych netto,
lecz nieprzekraczającej 30.000 euro netto)

I. ZAMAWIAJĄCY

Muzeum Pamięci Sybiru

ul. Henryka Sienkiewicza 26

15-092 Białystok

NIP: 542 32 64 915, REGON: 366 215 932, RIK: 08/17

sekretariat@sybir.bialystok.pl

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest sporządzenie opinii specjalistycznej dla budynku o powierzchni 5 743,90 m² Muzeum Pamięci Sybiru przy ul. Węglowej 1 w Białymstoku.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:
 - 1) Weryfikacja ustawień systemów klimatyzacji, ogrzewania i wentylacji, na podstawie której zostanie przygotowana opinia dotyczące regulacji wskazanych parametrów, z uwzględnieniem optymalizacji kosztów użytkowania oraz zużycia urządzeń, w szczególności bieżące monitorowanie zużycia energii obiektu z podziałem na liczniki, Zamawiający udostępni wszystkie możliwe miejsca. Z uwzględnieniem pkt 3.
 - 2) Przygotowanie opinii technicznych na wezwanie Zamawiającego na podstawie oględzin, w zakresie:
 - opracowania o stanie technicznym wybranych elementów budynku, od fundamentów po dach, stanu wewnętrznego pod kątem konstrukcyjnym oraz analiza ewentualnych nakładów koniecznych do wykonania lub możliwych do wykonania dla uzyskania odpowiedniego standardu pomieszczeń
 - zgłaszanie administracji zauważonych konieczności przeprowadzenia prac konserwacyjnych obiektu.
 - 3) Opracowanie różnych wariantów wykorzystania przestrzeni przeznaczonej pod prowadzenia działalności gastronomicznej przy zaangażowaniu sprzętu elektrycznego do prowadzenia baru lub restauracji lub innej tzw. gastronomii, które będzie niezbędne Zamawiającemu przy skorzystania z procedury wynajmu lub wydzierżawienia tej przestrzeni i oszacowania minimalnej stawki czynszu.
 - 4) Zawiadomienie Zamawiającego o wadach, usterkach i wszelkich nieprawidłowościach stwierdzonych podczas sporządzania opinii.

Zamawiający udostępnia dokumentację techniczną w siedzibie Muzeum Pamięci Sybiru na ul. Węglowej 1 w Białymstoku.

3. Zamawiający dopuszcza/~~nie dopuszcza~~ możliwości składania ofert częściowych. ¹
4. Zamawiający dopuszcza/~~nie dopuszcza~~ możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom. ¹
5. Wykonawca ponosi koszty dostawy przedmiotu zamówienia (w przypadku dostawy).
6. Sposób określenia ceny Przedmiotu zamówienia zgodnie z formularzem ofertowym.
7. Warunki udziału w postępowaniu:
 - 1) Posiadanie wykształcenia wyższego technicznego. Ukończone studia: inżynierskie, budowlane, oraz inny rodzaju studiów, w których były uwzględnione zagadnienia związane z charakterystyką energetyczną budynków, budownictwem energooszczędnym, wykonywaniem audytów energetycznych budynków oraz odnawialnymi źródłami energii.
 - 2) Sporządzenie co najmniej jednej opinii w zakresie objętym zaproszeniem do składania ofert.

¹ Niepotrzebne skreślić

III. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA I TERMIN PŁATNOŚCI

1. Termin wykonania przedmiotu zamówienia: od dnia zawarcia umowy (luty 2020 r.) do 30 października 2020r.
2. Termin płatności: po odebraniu przez Zamawiającego przedmiotów umowy, przy czym zastrzega się miesięczne płatności tytułem pokrycia m.in. zryczałtowanych kosztów związanych z monitowaniem przez Wykonawcę wskaźników systemów w budynku Zamawiającego.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Oferent powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zapytania.
2. Oferta powinna być:
 - a) opatrzona pieczęcią firmową (w przypadku firm),
 - b) posiadać datę sporządzenia,
 - c) zawierać adres lub siedzibę oferenta, numer telefonu, numer NIP,
 - d) podpisana czytelnie przez wykonawcę,
 - e) kserokopią wypisu z rejestru przedsiębiorców lub CEIDG
 - f) do oferty należy załączyć: kopię dyplomu ukończonych studiów, referencje potwierdzające należyte wykonanie opinii o której mowa w poz. II zaproszenia do składania ofert.

V. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: sekretariat@sybir.bialystok.pl, ~~poczty, kuriera lub też dostarczona osobiście na adres: J.K. Branickiego 7/315, 15-085 Białystok~~ do dnia **30 stycznia 2020 r.** do godz. **10.00**.
2. Ocena ofert zostanie dokonana w dniu **30 stycznia 2020 r.**, a wyniki i wybór najkorzystniejszej oferty zostaną ogłoszone tego samego dnia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Muzeum Pamięci Sybiru, o ile nie zajdzie konieczność wezwania wykonawców do uzupełnienia lub wyjaśnienia ofert.
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Oferent może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.
5. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od oferentów wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
6. Zamawiający może unieważnić postępowanie bez podania przyczyny na każdym etapie postępowania.
7. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza uchyli się od realizacji zamówienia lub zawarcia umowy (jeśli podpisanie umowy jest przewidziane w postępowaniu), Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki do unieważnienia postępowania.

VI. KRYTERIA OCENY OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

- 1) Cena ofertowa 100 %

VII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi oferentów w ogłoszeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Muzeum Pamięci Sybiru.

VIII. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji udziela Angelika Ejchler pod numerem telefonu: 795650800 oraz adresem email: sekretariat@sybir.bialystok.pl

IX. ZAŁĄCZNIKI

1. Formularz oferty.
2. Kopia dyplomu ukończonych studiów.
3. Referencje potwierdzające należyte wykonanie opinii o której mowa w poz. II zaproszenia do składania ofert